



Baupublikation

Publiziert am 25.01.2023

Bauherrschaft: Bernardo Antonio, Wangenstrasse 88, 3018 Bern Huber Kuhn Ringli Architekten GmbH, Altenbergstrasse Projektierung: 24, 3000 Bern 13 Strasse Nr: Wangenstrasse 88 Kreis / Grundstück: 6 / 2723 Bauvorhaben: Umnutzung Pneumontagehalle zu Autowerkstatt gemäss den aufgelegten Plänen und Profilen vor Ort Bauklasse: 3 Nutzungszone: Wohnzone Das Bauvorhaben liegt im Perimeter der Überbauungsordnung 134 und 173 Wangenstrasse 86 -

Es wird eine Ausnahme beansprucht nach Art. 26 BauG von Art. 19 BO für die zonenfremde Nutzung in der Wohnzone.

Die Einsprachefrist läuft bis und mit 17. Februar 2023.

Die Auflageakten liegen beim Bauinspektorat, **Bundesgasse 38, 4. Stock, Zimmer 481** auf. Sie können während den **Öffnungszeiten, Mo - Fr, 08.00 - 11.30 Uhr**, eingesehen werden.

Alternativ bieten wir Ihnen die Möglichkeit, die gesamten Auflageakten elektronisch einzusehen. Die Zugangsdaten hierfür erhalten Sie via <u>bauinspektorat@bern.ch</u> unter Angabe der Baukontroll-Nr. 2022-0663.

Allfällige Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel innerhalb der Einsprachefrist dem Bauinspektorat der Stadt Bern, Bundesgasse 38, Postfach, 3001 Bern einzureichen. Kollektiveinsprachen und vervielfältigte Einzeleinsprachen sind nur rechtsgültig, wenn sie angeben, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist (Art. 35b Baugesetz).

Lastenausgleichsansprüche, die innert der Einsprachefrist nicht angemeldet werden, verwirken (Art. 30 und 31 Baugesetz).

Anzeiger Region Bern Postfach 5113 CH-3001 Bern

